

# CREST-VOLAND, IDÉALEMENT SITUÉ À PROXIMITÉ DES GRANDS AXES.



**Altitude au plus bas des pistes 1 230 m et au plus haut 2 069 m. À 14 km de Megève.**

- Accès par **autoroute de Paris (A6 et A40)**, de Lyon (A43, A41, A40), de Genève (A40).
- **Gare SNCF d'Albertville** ; services de bus fréquents pour transfert station.

· **Aéroports** Internationaux de Genève-Cointrin, de Chambéry-Savoie.

- **Téléskis des Reys et de Crestera** à 400 m (donnant accès directement à 28 pistes).
- **Centre du village** de Crest-Voland à 1,8 km (village animé toute l'année).

**Tous les moyens sont bons pour accéder à votre paradis à la montagne.**

RENSEIGNEMENTS ET VENTE  
**04 79 31 66 01**

Jun 2022. Document édité par ôm2c. Il ne constitue en aucun cas un document contractuel. Le descriptif des surfaces et des prix ne sont donnés qu'à titre indicatif. Ils peuvent être modifiés à tout moment et sans préavis. Perspectives 3D de couverture : Mathieu Wancin  
«Le permis d'aménager a été délivré par la Mairie de Crest-Voland le 15 avril 2022.



**LE HAMEAU  
DE LA MAJO.**  
CREST-VOLAND



PRÈS DE MEGÈVE  
PRÈS DES SAISIÉS,  
**PRÊT À BÂTIR!**

**15 terrains pour construire votre futur chalet**

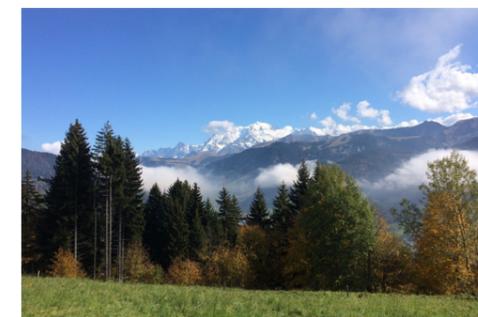
## En Savoie, au cœur de "l'Espace Diamant", domaine skiable de 192 km de pistes.

15 terrains à bâtir  
(libres de constructeur)  
sont mis en vente au sein  
de la station village  
de Crest-Voland (73590),  
route des Saisies.



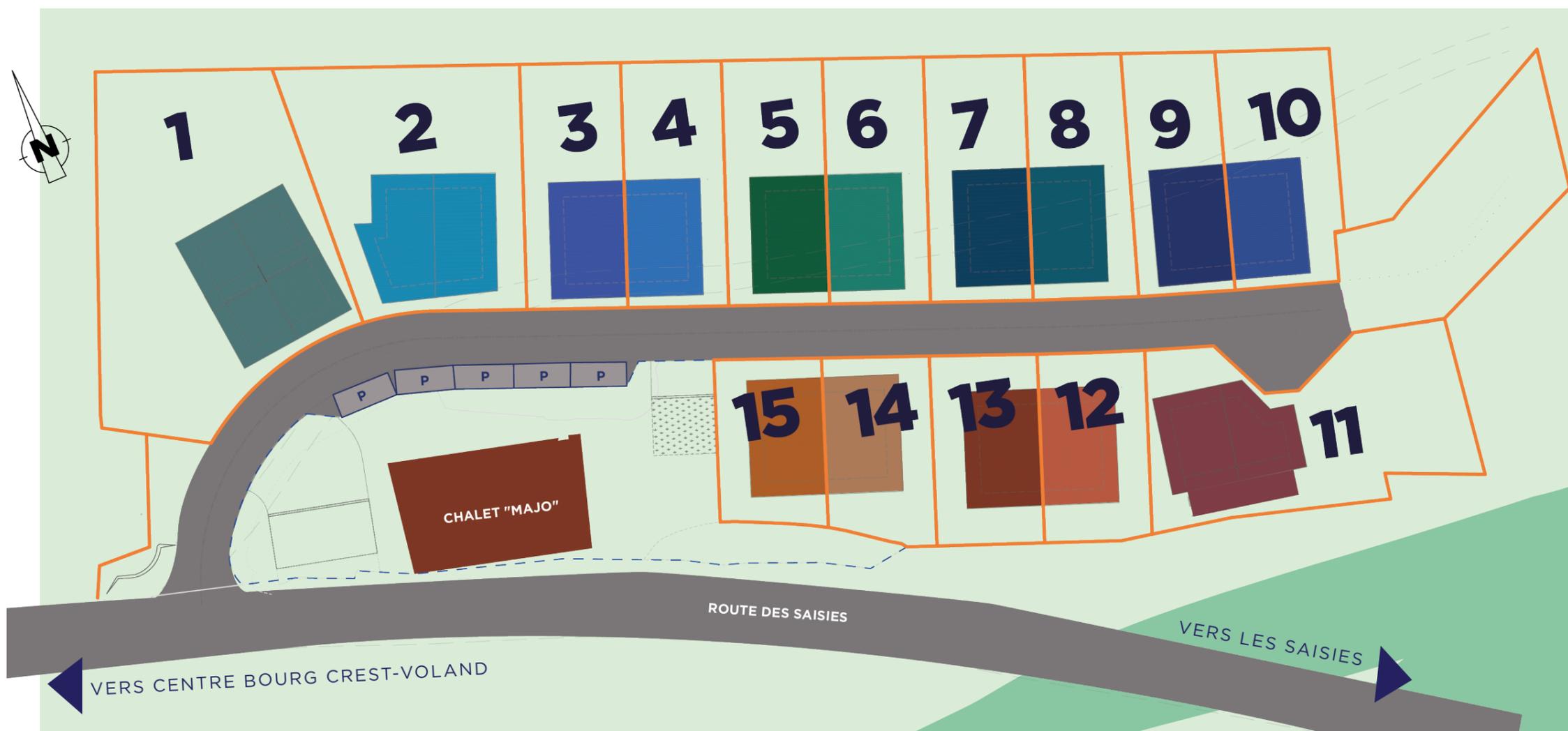
Niché sur un balcon ensoleillé du Val d'Arly à plus de 1230 m d'altitude, c'est sous l'œil bienveillant du Mont Blanc que Crest-Voland/Cohennoz vous ouvre son écrin de neige et de sapins. Au centre de ce petit paradis pour les amateurs de glisse, le village a su préserver son esprit montagnard.

Le Hameau de la Majo est situé à moins de 20 minutes de Megève, la légendaire et au cœur d'un des plus vastes domaines skiables en Europe : l'Espace Diamant. À pied, vous accédez à ses 192 km de pistes qui vous offrent une palette de sports et de loisirs riches en émotions... hivers comme étés.



PRÊT À EN PROFITER  
HIVERS COMME ÉTÉS !

N° de Lot	Surface du terrain en m <sup>2</sup>	Surface du terrain en zone constructible en m <sup>2</sup>	Surface de plancher possible (hors garage) en m <sup>2</sup>
Lot 1	742	520	250
Lot 2	482	296	180
Lot 3*	237	155	90
Lot 4*	237	155	90
Lot 5*	237	155	90
Lot 6*	237	155	90
Lot 7*	238	156	90
Lot 8*	238	157	90
Lot 9*	220	143	90
Lot 10*	232	135	90
Lot 11	492	344	130
Lot 12	211	211	95
Lot 13	212	212	95
Lot 14	204	204	95
Lot 15	185	185	95



\* Les lots 3 et 4, 5 et 6, 7 et 8, 9 et 10 peuvent être regroupés pour recevoir une seule construction individuelle.